

WÓJT GMINY BANIE MAZURSKIE

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz najem:

Oznaczenie przedmiotu dzierżawy/najmu	Powierzchnia przedmiotu Dzierżawy/najmu	Opis przedmiotu dzierżawy/najmu	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy/najmu i sposób jego zagospodarowania	Forma rozdysponowania	Wysokość miesięcznego czynszu z tytułu dzierżawy/najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłaty
Działka nr 230/7 obręb Banie Mazurskie, objęta księgą wieczystą OL1C/00019760/2	4 m ²	Część nieruchomości tj. dach budynku oznaczonej jako Bi, położonej w Baniach Mazurskich	Pod konstrukcję wsporczą wraz z systemem antenowym - maszt kratownicowy o wysokości 32 m.	Dzierżawa do 3 lat	400,00 zł	Z góry, do 10-tego każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższania wysokości wskazanej stawki czynszu dzierżawy w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Banie Mazurskie; waloryzacja czynszu w okresach corocznych w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS
Działka nr 95/233 obręb Banie Mazurskie, objęta księgą wieczystą OL1C/00047251/6	0,0066 ha	Część działki oznaczona jako tereny mieszkaniowe (B)	Grunty pod uprawy jednoroczne	Dzierżawa do 3 lat	0,79 zł + VAT	Z góry, do 10-tego każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższania wysokości wskazanej stawki czynszu dzierżawy w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Banie Mazurskie; waloryzacja czynszu w okresach corocznych w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS

Działka nr 248 obręb Banie Mazurskie, objęta księgą wieczystą OL1C/00016750/8	3,0020 ha	Działka oznaczona jako LIV,N,PsV, RIIib,RV	Grunt pod urządzenie terenu zielonego	Dzierżawa do 3 lat	59,60 zł	Z góry, do 10-tego każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższania wysokości wskazanej stawki czynszu dzierżawy w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Banie Mazurskie; waloryzacja czynszu w okresach corocznych w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS
Działka nr 219/3 obręb Banie Mazurskie. Objęta księgą wieczystąOL1C/00 016750/8	0,08 ha	Część działki oznaczonej jako użytki: PsIV,RV, W-PsV	Grunt pod uprawy jednoroczne	Dzierżawa do 3 lat	9,60 zł +VAT	Z góry, do 10-tego każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższania wysokości wskazanej stawki czynszu dzierżawy w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Banie Mazurskie; waloryzacja czynszu w okresach corocznych w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS
Działka nr 219/7obręb Banie Mazurskie. Objęta księgą wieczystąOL1C/00 016750/8	0,10 ha	Część działki oznaczonej jako użytki: PsV,RIV,a , W-PsV	Grunt pod uprawy jednoroczne	Dzierżawa do 3 lat	12,00 zł +VAT	Z góry, do 10-tego każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższania wysokości wskazanej stawki czynszu dzierżawy w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Banie Mazurskie; waloryzacja czynszu w okresach corocznych w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS

Garaż położony na działce na 360, obręb Banie Mazurskie, objętej księgą wieczystą nr OL1C/00017455/7	23,28 m ²	Lokal użytkowy-garaż	Przechowywanie pojazdu	Najem do 3 lat	69,84 zł+ VAT	Z góry, do 10-tego każdego miesiąca	Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej stawki czynszu najmu w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Banie Mazurskie; waloryzacja czynszu w okresach corocznych w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS
Garaż położony na działce nr 493/20, obręb banie Mazurskie, objętej księgą wieczystą OL1C/00019228/1	20 m ²	Lokal użytkowy-garaż	Składowo-magazynowe	Najem do 3 lat	60,00 zł +VAT	Z góry, do 10-tego każdego miesiąca	Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej stawki czynszu najmu w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Banie Mazurskie; waloryzacja czynszu w okresach corocznych w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS
Lokal socjalny nr 4 zlokalizowany w budynku w miejscowości Kierzki 40, na działce 55/6, objętą księgą wieczystą OL1C/00017974/1	22,05 m ²	Lokal socjalny	Cel mieszkalny	Najem do 3 lat	22,05 zł	Z góry, do 10-tego każdego miesiąca	Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej stawki czynszu najmu w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Banie Mazurskie.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 14.01.2026 r. do 04.02.2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Banie Mazurskie. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy w Baniach Mazurskich.

WÓJT GMINY
Łukasz Kulis

